

重要事項説明書

記入年月日	令和 年 月 日
記入者名	榎本 はるか
所属・職名	アクアホーム岡崎宇頭 施設長

※ サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームについては、「登録申請書の添付書類等の参考とする様式について（平成 23 年 10 月 7 日付け厚生労働省老健局高齢者支援課長・国土交通省住宅局安心居住推進課長事務連絡）」の別紙 5 の記載内容を合わせて記載して差し支えありません。その場合、以下の 1 から 3 まで及び 6 の内容については、別紙 5 の記載内容で説明されているものとみなし、欄自体を削除して差し支えありません。

1. 設置者概要

種類	個人／ <u>法人</u>	
	※法人の場合、その種類	営利法人
名称	(ふりがな) かぶしきがいしやすたつふしゅうえい 株式会社スタッフシュウエイ	
主たる事務所の所在地	〒476-0002 愛知県東海市名和町後西 19 番地	
連絡先	電話番号	052-601-3366 (問合せはこちらまで 090-6464-8558 本社事務)
	FAX番号	052-601-2266
	ホームページアドレス	http://www.syuei.biz/aqua/
代表者	氏名	内藤 明
	職名	代表取締役
設立年月日	昭和・ <u>平成</u> 14年 1月 18日	
主な実施事業	※別添 1 (別に実施する介護サービス一覧表)	

2. 有料老人ホーム事業の概要

(住まいの概要)

名称	(ふりがな) あくあほーむおかざきうとう アクアホーム岡崎宇頭	
所在地	〒444-0906 愛知県岡崎市宇頭北町2丁目1番3	
主な利用交通手段	最寄駅	宇頭駅
	交通手段と所要時間	例：①徒歩の場合 ・名鉄本線宇頭駅より5分 ②自動車利用の場合 ・岡崎ICより20分
連絡先	電話番号	0564-47-7707
	FAX番号	0564-47-7701
	ホームページアドレス	http://www.syuei.biz/aqua/
管理者	氏名	榎本 はるか
	職名	施設長
建物の竣工日		令和2年8月26日
有料老人ホーム事業の開始日		令和2年10月1日

(類型)【表示事項】

1 介護付（一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合）		
2 介護付（外部サービス利用型特定施設入居者生活介護を提供する場合）		
3 <u>住宅型</u>		
4 健康型		
1又は2に 該当する場 合	介護保険事業者番号	
	指定した自治体名	
	事業所の指定日	平成 年 月 日
	指定の更新日（直近）	平成 年 月 日

3. 建物概要

土地	敷地面積	910.66 m ²				
	所有関係	☒ 1 事業者が自ら所有する土地				
		2 事業者が賃借する土地				
		抵当権の有無	1 あり 2 なし			
		契約期間	1 あり (年 月 日 ~ 年 月 日) 2 なし			
	契約の自動更新	1 あり 2 なし				
建物	延床面積	全体	8 5 6 m ²			
		うち、老人ホーム部分	8 5 6 m ²			
	耐火構造	☒ 1 耐火建築物 2 準耐火建築物 3 その他 ()				
	構造	1 鉄筋コンクリート造 2 鉄骨造 ☒ 3 木造 4 その他 ()				
	所有関係	1 事業者が自ら所有する建物				
		☒ 2 事業者が賃借する建物				
		抵当権の設定	1 あり 2 なし			
		契約期間	1 あり (年 月 日 ~ 年 月 日) ☒ 2 なし			
		契約の自動更新	1 あり ☒ 2 なし			
	居室の状況	居室区分 【表示事項】	☒ 1 全室個室			
2 相部屋あり						
最少			人部屋			
		最大	人部屋			
		トイレ	浴室	面積	戸数・室数	区分※
タイプ1		有/無	有/無	13.00 m ²	26	個室
タイプ2		有/無	有/無	m ²		
タイプ3		有/無	有/無	m ²		
タイプ4		有/無	有/無	m ²		
タイプ5		有/無	有/無	m ²		
タイプ6	有/無	有/無	m ²			

※「個室」「相部屋」「一時介護室」の別を記入。

共用施設	共用便所における 便房	7ヶ所	うち男女別の対応が可能な便房	0ヶ所
			うち車椅子等の対応が可能な便房	7ヶ所
	共用浴室	1ヶ所	個室	1ヶ所
			大浴場	0ヶ所
	共用浴室における 介護浴槽	1ヶ所	チェアー浴	0ヶ所
			リフト浴	0ヶ所
			ストレッチャー浴	1ヶ所
			その他（ ）	0ヶ所
消防用設備 等	食堂	☒ 1 あり 2 なし		
	入居者や家族が利用 できる調理設備	1 あり ☒ 2 なし		
	エレベーター	1 あり（車椅子対応） ☒ 2 あり（ストレッチャー対応） 3 あり（上記1・2に該当しない） 4 なし		
	消火器	☒ 1 あり 2 なし		
その他	自動火災報知設備	☒ 1 あり 2 なし		
	火災通報設備	☒ 1 あり 2 なし		
	スプリンクラー	☒ 1 あり 2 なし		
	防火管理者	☒ 1 あり 2 なし		
その他	防災計画	☒ 1 あり 2 なし		
	その他			

4. サービスの内容

（全体の方針）

運営に関する方針	要介護状態にある高齢者の心身の特徴を踏まえ、その有する能力に応じ日常生活を営むことができるよう、入浴、排せつ、食事の介護、その他日常生活全般にわたる援助を行う。
サービスの提供内容に関する特色	少人数できめ細やかな介護を目指しています。利用者、家族の目線に沿ったサービスを提供します。
入浴、排せつ又は食事の介護	☒ 1 自ら実施 2 委託 3 なし
食事の提供	☒ 1 自ら実施 2 委託 3 なし
洗濯、掃除等の家事の供与	☒ 1 自ら実施 2 委託 3 なし
健康管理の供与	☒ 1 自ら実施 2 委託 3 なし
安否確認又は状況把握サービス	☒ 1 自ら実施 2 委託 3 なし
生活相談サービス	☒ 1 自ら実施 2 委託 3 なし

(介護サービスの内容) ※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

特定施設入居者生活介護の加算の対象となるサービスの体制の有無	個別機能訓練加算		1	あり	2	なし
	夜間看護体制加算		1	あり	2	なし
	医療機関連携加算		1	あり	2	なし
	看取り介護加算		1	あり	2	なし
	認知症専門ケア加算	(Ⅰ)	1	あり	2	なし
		(Ⅱ)	1	あり	2	なし
	サービス提供体制強化加算	(Ⅰ)イ	1	あり	2	なし
		(Ⅰ)ロ	1	あり	2	なし
		(Ⅱ)	1	あり	2	なし
		(Ⅲ)	1	あり	2	なし
人員配置が手厚い介護サービスの実施の有無	1	あり	(介護・看護職員の配置率) : 1			
	2	なし				

(医療連携の内容)

医療支援		1 救急車の手配	
※複数選択可		2 入退院の付き添い	
		3 通院介助	
		4 その他（ ）	
協力医療機関	1	名称	かきつばた在宅ケアクリニック
		住所	愛知県知立市堀切3丁目18-1 堀切ビル2F
		診療科目	内科 外科
		協力内容	往診等
	2	名称	
		住所	
		診療科目	
		協力内容	
協力歯科医療機関		名称	
		住所	
		協力内容	

(入居後に居室を住み替える場合) ※住み替えを行っていない場合は省略可能

入居後に居室を住み替える場合		1 一時介護室へ移る場合 2 その他（別の一般居室に移る場合）	
判断基準の内容		入居者の病状、介護状況に応じて住み替えが必要と判断される場合	
手続きの内容		特になし	
追加的費用の有無		1 あり 2 なし	
居室利用権の取扱い			
前払金償却の調整の有無		1 あり 2 なし	
従前の居室との 仕様の変更	面積の増減	1 あり 2 なし	
	便所の変更	1 あり 2 なし	
	浴室の変更	1 あり 2 なし	
	洗面所の変更	1 あり 2 なし	
	台所の変更	1 あり 2 なし	
	その他の変更	1 あり (変更内容)	
		2 なし	

(入居に関する要件)

入居対象となる者 【表示事項】	自立している者	1 あり 2 なし
	要支援の者	1 あり 2 なし
	要介護の者	1 あり 2 なし
留意事項		
契約の解除の内容		
事業主体から解約を求める場合	解約条項	29条
	解約予告期間	2ヶ月
入居者からの解約予告期間	1ヶ月	
体験入居の内容	1 あり（内容：1泊4,000円 食事つき） 2 なし	
入居定員	26人	
その他		

5. 職員体制

※有料老人ホームの職員について記載すること（同一法人が運営する他の事業所と兼務する職員については、有料老人ホームの職員として勤務する部分についてのみ記載すること）。

（職種別の職員数）

	職員数（実人数）			常勤換算人数 ※1※2
	合計			
	1 8	常勤	非常勤	
管理者	1	1		
生活相談員				
直接処遇職員				
介護職員	7	7		
看護職員	1 0	9	1	
機能訓練指導員				
計画作成担当者				
栄養士				
調理員				
事務員				
その他職員				
1 週間のうち、常勤の従業者が勤務すべき時間数※2				
※1 常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業者の人数を常勤の従業者の人数に換算した人数をいう。				
※2 特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要。				

（資格を有している介護職員の人数）

	合計		
		常勤	非常勤
社会福祉士			
介護福祉士	3	3	
実務者研修の修了者	1	1	
初任者研修の修了者	1	1	
介護支援専門員			

(資格を有している機能訓練指導員の人数)

	合計	常勤	非常勤
看護師又は准看護師			
理学療法士			
作業療法士			
言語聴覚士			
柔道整復士			
あん摩マッサージ指圧師			

(夜勤を行う看護・介護職員の人数)

夜勤帯の設定時間 (20時～翌8時)		
	平均人数	最少時人数 (休憩者等を除く)
看護職員	1 人	1 人
介護職員	1 人	1 人

(特定施設入居者生活介護等の提供体制)

特定施設入居者生活介護の利用者に対する看護・介護職員の割合 (一般型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	契約上の職員配置比率※ 【表示事項】	a 1.5 : 1 以上 b 2 : 1 以上 c 2.5 : 1 以上 d 3 : 1 以上
	実際の配置比率 (記入日時点での利用者数 : 常勤換算職員数)	: 1
※広告、パンフレット等における記載内容に合致するものを選択		
外部サービス利用型特定施設である有料老人ホームの介護サービス提供体制(外部サービス利用型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	ホームの職員数	人
	訪問介護事業所の名称	
	訪問看護事業所の名称	
	通所介護事業所の名称	

(職員の状況)

管理者		他の職務との兼務				1 あり 2 なし					
		業務に係る資格等		1 あり							
				資格等の名称		看護師					
				2 なし							
		看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
		常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間の採用者数		14		6							
前年度1年間の退職者数		8		2							
応じた業務に従事した経験年数に 職員の人数	1年未満	9		5							
	1年以上 3年未満	3									
	3年以上 5年未満		1								
	5年以上 10年未満										
	10年以上										
	10年以上										
従業者の健康診断の実施状況				1 あり 2 なし							

6. 利用料金

(利用料金の支払い方法)

居住の権利形態 【表示事項】	1 利用権方式 2 建物賃貸借方式 3 終身建物賃貸借方式	
利用料金の支払い方式 【表示事項】	1 全額前払い方式	
	2 一部前払い・一部月払い方式	
	3 月払い方式	
	4 選択方式 ※該当する方式を全て選択	1 全額前払い方式 2 一部前払い・一部月払い方式 3 月払い方式
年齢に応じた金額設定	1 あり 2 なし	
要介護状態に応じた金額設定	1 あり 2 なし	
入院等による不在時における 利用料金（月払い）の取扱い	1 減額なし 2 日割り計算で減額 3 不在期間が 日以上の場合に限り、日割り計算で減額	

利用料金	条件	契約書第 27 条
の改定	手続き	運営懇談会の意見を聴いたうえで改定

(利用料金のプラン【代表的なプランを 2 例】)

			プラン 1（30 日計算）	プラン 2（30 日計算）
入居者の状況	要介護度		3	3
	年齢		80 歳	80 歳
居室の状況	床面積		13.00 m ²	13.00 m ²
	便所		1 有 2 無	1 有 2 無
	浴室		1 有 2 無	1 有 2 無
	台所		1 有 2 無	1 有 2 無
入居時点で 必要な費用	前払金		0 円	0 円
	敷金		0 円	0 円
月額費用の合計			135,090 円	97,290 円
家賃			36,900 円	36,900 円
サービス費用	特定施設入居者生活介護※ ¹ の費用		円	円
	介護保険外 ※ ²	食費	37,800 円	0 円
		管理費	27,390 円	27,390 円
		介護費用	円	円
		光熱水費	円	円
		日用品費	33,000 円	33,000 円

※¹ 介護予防・地域密着型の場合を含む。

※² 有料老人ホーム事業として受領する費用（訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない）

(利用料金の算定根拠)

費目	算定根拠
家賃	地域相場より算出、生活保護の方に対応できる金額 ※生活保護受給者の料金については、【入居契約書 別紙 1】に記載のとおりとする。
敷金	無し
介護費用	管理費に含む
管理費	共益費や有料老人ホーム職員の人件費、光熱水費等 ※生活保護受給者の料金については、【入居契約書 別紙 1】に記載のとおりとする。
食費	1,260 円/日（税込）朝食：360 円 昼食 450 円 夕食 450 円 ※生活保護受給者の料金については、【入居契約書 別紙 1】に記載のとおりとする。
光熱水費	管理費に含む
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添 2

その他のサービス利用料	日用品費 1,100 円/日（税込）（介護衛生用品使用しない場合は 440 円/日） ※生活保護受給者の料金については、【入居契約書 別紙 1】に記載のとおりとする。
-------------	--

（特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠）※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

費目	算定根拠
特定施設入居者生活介護※に対する自己負担	
特定施設入居者生活介護※における人員配置が手厚い場合の介護サービス（上乘せサービス）	
※ 介護予防・地域密着型の場合を含む。	

（前払金の受領）※前払金を受領していない場合は省略可能

算定根拠	
想定居住期間（償却年月数）	ヶ月
償却の開始日	入居日
想定居住期間を超えて契約が継続する場合に備えて受領する額（初期償却額）	円
初期償却率	%
返 還 金 の 算定方法	入居後 3 月以内の契約終了
	入居後 3 月を超えた契約終了
前 払 金 の 保全先	1 連帯保証を行う銀行等の名称
	2 信託契約を行う信託会社等の名称
	3 保証保険を行う保険会社の名称
	4 全国有料老人ホーム協会
	5 その他（名称： ）

7. 入居者の状況【冒頭に記した記入日現在】

（入居者の人数）

性別	男性	16 人
	女性	9 人
年齢別	65 歳未満	4 人
	65 歳以上 75 歳未満	7 人
	75 歳以上 85 歳未満	11 人
	85 歳以上	3 人
要介護度別	自立	人
	要支援 1	人

	要支援 2	1 人
	要介護 1	2 人
	要介護 2	2 人
	要介護 3	2 人
	要介護 4	6 人
	要介護 5	1 2 人
入居期間別	6 ヶ月未満	1 1 人
	6 ヶ月以上 1 年未満	1 4 人
	1 年以上 5 年未満	人
	5 年以上 10 年未満	人
	10 年以上 15 年未満	人
	15 年以上	人

(入居者の属性)

平均年齢	7 4 . 3 6 歳
入居者数※の合計	2 5 人
入居率※※	9 6 %
※ 入院等で一時的に不在となっている者も入居者に含む。	
※※ 入居者数の合計を入居定員数で除して得られた割合。	

(前年度における退去者の状況)

退去先別の人数	自宅等	人
	社会福祉施設	1 人
	医療機関	1 人
	死亡者	1 8 人
	その他	1 人
生前解約の状況	施設側の申し出	人
		(解約事由の例)
	入居者側の申し出	人
		(解約事由の例)

8. 苦情・事故等に関する体制

(利用者からの苦情に対応する窓口等の状況) ※複数の窓口がある場合は欄を増やして記入すること。

窓口の名称		アクアホーム岡崎宇頭 苦情相談窓口
電話番号		0564-47-7707
対応している時間	平日	9:00～18:00 9:00～18:00
	土曜	9:00～18:00
	日曜・祝日	9:00～18:00
	定休日	無し

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	1 あり	(その内容) 介護サービスの提供にあたり、事故が発生し入居者の生命・身体・財産に損害が生じた場合は、地震・津波等の天災、戦争、暴動及び入居者の故意によるもの等を除いて速やかに損害を賠償いたします。ただし、入居者に重大な過失がある場合には、損害を減じることがあります。 保険名称：介護保険・社会福祉事業者総合保険
	2 なし	
介護サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応	1 あり	(その内容) 事故対応マニュアルに基づいて、応急処置、119番通報による他の医療機関への搬入を行うと共に、施設長からご家族への連絡を行います。
	2 なし	
事故対応及びその予防のための指針	1 あり 2 なし	

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	1 あり	実施日	
		結果の開示	1 あり 2 なし
第三者による評価の実施状況	1 あり	2 なし	
		実施日	
		評価機関名称	
		結果の開示	1 あり 2 なし
	2 なし		

9. 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	☒ 1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ☐ 3 公開していない
管理規程	☒ 1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ☐ 3 公開していない
事業収支計画書	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ☒ 3 公開していない
財務諸表の要旨	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ☒ 3 公開していない
財務諸表の原本	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ☒ 3 公開していない

10. その他

運営懇談会	☒ 1 あり	(開催頻度) 年 1 回
	2 なし	
	1 代替措置あり	(内容)
	2 代替措置なし	
提携ホームへの移行 【表示事項】	1 あり (提携ホーム名:) ☒ 2 なし	
有料老人ホーム設置時の老人 福祉法第 29 条第 1 項に規定 する届出	☒ 1 あり 2 なし 3 サービス付き高齢者向け住宅の登録を行っているため、高齢者の居住の安定確保に関する法律第 23 条の規定により、届出が不要	
高齢者の居住の安定確保に関する法律第 5 条第 1 項に規定するサービス付き高齢者向け住宅の登録	1 あり ☒ 2 なし	
有料老人ホーム設置運営指導指針「5.規模及び構造設備」に合致しない事項	1 あり ☒ 2 なし	
合致しない事項がある場合の内容		
「6.既存建築物等の活用 の場合等の特例」への適合性	1 適合している (代替措置) 2 適合している (将来の改善計画) 3 適合していない	
有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項	無し	
不適合事項がある場合の内容		

添付書類：別添 1 (事業者が運営する介護サービス一覧表)

別添 2 (個別選択による介護サービス一覧表)

※ _____様

説明年月日 令和 年 月 日

説明者署名 _____

※契約を前提として説明を行った場合は、説明を受けた者の署名を求める。

個人情報使用同意書

私（利用者及びその家族）の個人情報については、次に記載するところにより、必要最小限の範囲内で使用することに同意します。

株式会社 スタッフシュウエイ 「アクアホーム岡崎宇頭」では、下記の目的にて個人情報を使用し皆様に安心してサービスを受けていただけるよう、その取り扱いには細心の注意をはらい、万全の体制で取り組んでいきます。

【個人情報の内容訂正・利用停止】

- 個人情報とは、氏名・住所等の特定の個人を識別できる情報を言います。
 - 当事業所が保有する個人情報が事実と異なるとお考えになる場合は内容の訂正・利用停止を求めることができます。
- ※担当スタッフにお申し出くだされば調査の上、対応いたします。

【個人情報の利用目的】

- 個人情報は、本来のサービス目的の範囲を超えて利用いたしません。
- サービス提供のために使用する他、事業所の運営、教育・研修、行政命令の遵守、医療・介護・福祉施設との連携等のために個人情報を利用することがあります。また、外部機関による事業所評価・学会や出版物で個人名が特定されない形で報告することがあります。
- 当事業所は、社内研修のため職員が訪問に同席する場合があります。その場合は、事前にご連絡いたします。

【事業所内での利用】

1. 居宅サービス介護給付費請求のための事務
2. サービス開始、終了等の事務所管理
3. 会計・管理
4. 医療、福祉サービスに関わる事故等の報告
5. ご利用者様へのサービスの質向上に係わり、担当者会議・症例研究・職員の教育や研修、医療・福祉サービスの維持・改善のための基礎資料、サービスの経過および予後・満足度調査や業務改善のためのアンケート調査
6. その他、ご利用者様に係わる管理運営業務

【事業所外への情報提供としての利用】

1. 主治医、薬局、他の医療や福祉サービス事業者および施設との連携
2. 他の医療機関等からの照会への回答
3. ご利用者様のサービス等のため、外部の専門職等の意見や助言を求める際
4. ご家族等へのサービス内容の説明
5. 保険事務、その他の委託
6. 保険者または審査支払い機関および公費負担医療・介護に関する行政機関等へのサービス報酬明細書の提出および照会への回答
7. 外部監査機関への情報提供

【ご希望の確認と変更】

1. サービス予定日や内容の変更および療養給付・保険証等の確認等、緊急性を認めた内容について、ご利用者様ご本人へ連絡する場合があります。
2. スタッフ介助等にて外出や通院の際、お名前をお呼びすることに関してのご希望がありましたらお申し出ください。
3. 外部の方から事業所への電話や来訪により、ご利用者様に関しての問い合わせがあった場合、回答を望まない・対応について等ご希望がある場合は、その旨をお申し出ください。

令和 年 月 日

(ご利用者様) 氏名 _____ 印

(ご家族様) 氏名 _____ 印

別添 1 事業者が岡崎市内で運営する他の介護サービス事業

介護サービスの種類			事業所の名称	所在地
＜居宅サービス＞				
訪問介護	あり	なし	アクア岡崎訪問介護	岡崎市宇頭北町2丁目1-3
訪問入浴介護	あり	なし		
訪問看護	あり	なし	アクア岡崎訪問看護	岡崎市宇頭北町2丁目1-3
訪問リハビリテーション	あり	なし		
居宅療養管理指導	あり	なし		
通所介護	あり	なし		
通所リハビリテーション	あり	なし		
短期入所生活介護	あり	なし		
短期入所療養介護	あり	なし		
特定施設入居者生活介護	あり	なし		
福祉用具貸与	あり	なし		
特定福祉用具販売	あり	なし		
＜地域密着型サービス＞				
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	あり	なし		
夜間対応型訪問介護	あり	なし		
認知症対応型通所介護	あり	なし		
小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
認知症対応型共同生活介護	あり	なし		
地域密着型特定施設入居者生活介護	あり	なし		
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	あり	なし		
看護小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
居宅介護支援	あり	なし		
＜居宅介護予防サービス＞				
介護予防訪問介護	あり	なし		
介護予防訪問入浴介護	あり	なし		
介護予防訪問看護	あり	なし	アクア岡崎訪問看護	岡崎市宇頭北町2丁目1-3
介護予防訪問リハビリテーション	あり	なし		
介護予防居宅療養管理指導	あり	なし		
介護予防通所介護	あり	なし		
介護予防通所リハビリテーション	あり	なし		
介護予防短期入所生活介護	あり	なし		
介護予防短期入所療養介護	あり	なし		
介護予防特定施設入居者生活介護	あり	なし		
介護予防福祉用具貸与	あり	なし		
特定介護予防福祉用具販売	あり	なし		
＜地域密着型介護予防サービス＞				
介護予防認知症対応型通所介護	あり	なし		
介護予防小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
介護予防認知症対応型共同生活介護	あり	なし		
介護予防支援	あり	なし		
＜介護保険施設＞				
介護老人福祉施設	あり	なし		
介護老人保健施設	あり	なし		
介護療養型医療施設	あり	なし		

別添 2 有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

特定施設入居者生活介護（地域密着型・介護予防を含む）の指定の有無							なし	あり
	特定施設入居者生活介護費で、実施するサービス（利用者一部負担※1）		個別の利用料で、実施するサービス（利用者が全額負担）		利用料に含む※2	その都度徴収※2	料金※3	備 考
介護サービス								
食事介助	なし	あり	なし	あり	○			原則、訪問介護利用。不足するサービス分は管理費に含む。
排泄介助・おむつ交換	なし	あり	なし	あり	○			原則、訪問介護利用。不足するサービス分は管理費に含む。
おむつ代			なし	あり	○			
入浴（一般浴）介助・清拭	なし	あり	なし	あり	○			原則、訪問介護利用。不足するサービス分は管理費に含む。
特浴介助	なし	あり	なし	あり				
身辺介助（移動・着替え等）	なし	あり	なし	あり	○			原則、訪問介護利用。不足するサービス分は管理費に含む。
機能訓練	なし	あり	なし	あり				
通院介助	なし	あり	なし	あり				
生活サービス								
居室清掃	なし	あり	なし	あり	○			原則、訪問介護利用。不足するサービス分は管理費に含む。
リネン交換	なし	あり	なし	あり	○			原則、訪問介護利用。不足するサービス分は管理費に含む。
日常の洗濯	なし	あり	なし	あり	○			原則、訪問介護利用。不足するサービス分は管理費に含む。
居室配膳・下膳	なし	あり	なし	あり	○			原則、訪問介護利用。不足するサービス分は管理費に含む。
入居者の嗜好に応じた特別な食事			なし	あり	△	△		内容により提供可能。食材費を超える額を徴収。
おやつ			なし	あり		○	実費	応相談
理美容師による理美容サービス			なし	あり		○	実費	外部業者を調整
買い物代行	なし	あり	なし	あり				
役所手続き代行	なし	あり	なし	あり				
金銭・貯金管理			なし	あり				
健康管理サービス								
定期健康診断			なし	あり		○	実費	年2回の機会提供。健康診断は実費。
健康相談	なし	あり	なし	あり	○			適宜必要に応じて実施
生活指導・栄養指導	なし	あり	なし	あり	○			適宜必要に応じて実施
服薬支援	なし	あり	なし	あり	○			原則、訪問介護利用。不足するサービス分は管理費に含む。
生活リズムの記録（排便・睡眠等）	なし	あり	なし	あり	○			原則、訪問介護利用。不足するサービス分は管理費に含む。
入退院時・入院中のサービス								
移送サービス	なし	あり	なし	あり				
入退院時の同行	なし	あり	なし	あり				
入院中の洗濯物交換・買い物	なし	あり	なし	あり				
入院中の見舞い訪問	なし	あり	なし	あり				

※1：利用者の所得等に応じて負担割合が変わる（1割又は2割の利用者負担）。

※2：「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額の利用料に包含される場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、いずれかの欄に○を記入する。

※3：都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。